

Продам загородную недвижимость

Территория: Вологодская обл,
Вологодский район,
поселок Кувшиново

Стоимость: rub 1 000 000

Объект: дача

объекта: 18 м2

участка: 8 соток

Комментарий: Продается дача в с/т "Сосенка" с земельным ухоженным участком 8,51 сотка (4,02+4,49), Участок прямоугольный, проведено межевание. Дом 18м2 построен в 2020 г. утеплен современным утеплителем, разделен на 3 части (2 комнаты+ прихожая). Внутри обколочено евровагонкой. Электричество. На участке растут: яблони-4шт, груши-2шт, айва, черешня-3шт, вишня-2шт, жимолость-3шт, калина, множество кустов смородины и крыжовника, клубника, малина, гортензии, дейция, лапчатка и пр. Со стороны дороги забор из профлиста, сделан заезд для машины. Построена тёплая душевая с "сидячей" ванной. Имеется металлический гараж размером 6х3м., вагончик для хозяйственных нужд, дравничок; усиленная теплица, парник. Установлены 2 длинные высокие шпалеры для вьющихся растений: деревянная длиной 8м, металлическая из арматуры "веером" длиной 6м.; металлическая арка при входе возле калитки; 3 большие емкости для хранения воды. По участку проведён водопровод. Участок сухой: с конца апреля ходим в сланцах по плитке. На тропинках уложена тротуарная плитка в большом количестве, цветники огорожены бетонными бордюрами и камнями из Карелии. В 50-ти метрах от участка находится большой чистый пруд общего пользования. От него на наш участок проведён водопровод. Замечательное место: тихо, чистый воздух, рядом сосновый лес; 8 минут пешком купаться до чистой реки (рядом водозаборная для города.); до бассейна пешком 10 мин; рядом пос. Кувшиново с магазинами. Хорошая асфальтная дорога. От асфальтной дороги до участка 35 метров жёсткая грунтовая дорога, посыпанная щебнем. От города до дачи на машине 10-12 мин, можно по "виадуку". Не оставляем (забираем): печь, плиту, телевизор. Холодильник-по договорённости. На участке находится фундамент для строительства дома+ фундамент для строительства бани+винтовые сваи для строительства веранды(фундамент). Категория земли: земли с/х назначения. Сайт: https://realty.jcat.ru/f8704d01/?utm_source=nndv&utm_medium=paidsearch; Отопление: есть; Электричество: есть; Водоснабжение: магистральное.

Контакт:

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://vlg-vologodskii.nndv.ru/zagorodnaia287386.aspx>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://vlg-vologodskii.nndv.ru/zagorodnaia/prodam/dachu/287386?pismo=1>

Размещено: с 09.05.24 04:10:49 до 09.05.25 04:10:49

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

